

# «Centrali elettriche, Ici da rivedere»

Personeni (Bim): normativa non applicata correttamente. In Bergamasca una settantina di impianti. Molti i ricorsi già presentati dalle società produttrici. Ma finora le sentenze favorevoli ai Comuni

## REMO TRAINA

Un corretto ricalcolo dell'Ici su immobili e strutture adibite a derivazione e produzione di energia idroelettrica potrebbe dare ossigeno finanziario agli esausti bilanci dei Comuni, in particolare di quelli montani che ospitano le centrali per la produzione di energia elettrica.

Su questo argomento si è svolto un convegno, organizzato dal Consorzio Bim (Bacino imbrifero montano) di Bergamo in collaborazione con la Federbim di Roma (entrambi presieduti da Carlo Personeni), al quale hanno partecipato amministratori e responsabili degli uffici tecnici comunali. È stata l'occasione per approfondire le normative su questa opportunità finanziaria per i Comuni.

## Il quadro legislativo

I funzionari del Bim Adda di Sondrio hanno fornito in modo dettagliato, rispondendo così anche a numerosi interventi di sindaci e tecnici presenti, tutte le informazioni necessarie per i Comuni interessati a verificare se sul proprio territorio esista una «realità» Ici non correttamente o del tutto non applicata sulle strutture idroelettriche.

In particolare è stata illustrata l'esperienza di numerosi Comuni della provincia di Sondrio, che in collaborazione con il Bim Adda, attraverso complesse procedure tecniche e amministrative e sulla base delle stime

e delle rendite ipotetiche derivanti dalle strutture (immobili, turbine, condotte acqua, invasi, dighe, adduzioni, canali che fanno parte delle centrali elettriche), hanno fatto nuovi accertamenti.

## I ricorsi delle società

Le società elettriche Enel, Edipower e le piccole aziende produttrici di energia elettrica hanno già presentato ricorso alle commissioni tributarie provinciali, mentre i Comuni si sono costituiti in giudizio.

Al momento tutte le sentenze sono state a favore dei Comuni e hanno condannato le società al pagamento dell'imposta, delle sanzioni e degli interessi. «A titolo di esempio - hanno informato i tecnici di Sondrio - per un impianto di 60 megawatt di potenza installata, l'azienda elettrica versava a 13 Comuni interessati 13 mila euro, con la nuova rendita ricalcolata l'introito è di 600 mila euro».

Positiva anche l'esperienza di Valbondione, illustrata dall'assessore Angelo Morandi, che fa parte del direttivo Bim di Bergamo. Il Comune seriano ospita una centrale da 42 megawatt. L'azienda elettrica pagava 13 mila euro, ma in futuro dovrà versare alle casse del Comune una somma di alcune centinaia di migliaia di euro.

## Nella Bergamasca

«Sono almeno 70 i nostri paesi interessati da impianti idroelettrici - ha evidenziato il presidente Personeni -, che potrebbero ricalcolare l'Ici. Per poter documentare le reali valutazioni sulle strutture delle centrali elettriche, prima all'Agenzia del territorio e poi chiedere alle società proprietarie la corresponsione della corretta Ici, è necessario mettere in atto una lunga e complessa serie di operazioni (denominate 336 perché ai sensi della legge 311/2004, paragrafo 336, ndr.)».

Proprio per intraprendere un'azione efficace è utile, come suggerito dai tecnici di Sondrio, unificare le procedure in un unico soggetto. «Il nostro Bim - ha proseguito Personeni - assicura la completa

disponibilità a farsi carico del coordinamento di tutte le iniziative che i Comuni vorranno adottare per salvaguardare i propri diritti e garantirsi gli introiti Ici nei confronti delle società proprietarie degli impianti di produzione di energia idroelettrica».

La sede del Consorzio Bim del lago di Como e fiumi Adda e Serio è a Bergamo in via Taramelli 36. Per informazioni è possibile chiamare allo 035.244255, e-mail segreteria@bimbg.it, www.bimbg.it. ■



Carlo Personeni



Una condotta idroelettrica nelle nostre valli: i Comuni chiedono maggiori introiti Ici da questi impianti

## Dal Bim

### Risparmio energetico Pioggia di contributi

Il Bim ha deliberato stanziamenti alle Comunità montane e ai Comuni che fanno parte del consorzio per un totale di 1.100.000 euro, dei quali oltre 600 mila destinati alle energie rinnovabili e al risparmio energetico.

In particolare contributi a rimborso per installazione di impianti fotovoltaici a Spinone al lago (40 mila euro), Berbenno (48.400), Rota d'Imagna (117.500), Taleggio (48.350) e contributi, sempre a rimborso per rifacimento e miglioramento dell'efficienza energetica degli impianti di illuminazione pubblica, a Gromo (100 mila euro), Cassiglio

(28.550), Ornica (29.511), Roncola (24.000), Corna Imagna (80.000) e Fuiplano Imagna (37.812). Altri contributi ai Comuni di Erve (58.300) per la realizzazione di un parcheggio rinnovabili e al risparmio energetico e l'acquisto di un mezzo per la manutenzione strade, Valnegrà (70 mila) per opere diverse, Gromo (100 mila) per lavori di asfaltatura strade e a Cassiglio (28.000) per la sistemazione municipio, a Spinone (40 mila) per i lavori di consolidamento della frana, a Brumano (100 mila) per il percorso ciclopedonale e alla parrocchia di San Pellegrino (60 mila euro) per l'adeguamento del giardino della scuola.

## 2 Capitali e Società

**CAMBIALIZZATI** per autonomi e dipendenti. Cessioni del quinto e fidejussioni. Telefonare ore ufficio 030.65.91.013 UIC 133185.

**FINANZIAMENTI** veloci, rate personalizzate, tutte le categorie (soluzioni- protestati), mutui liquidità, acquisto 100% più spese. Consolidamento debiti. So.Fi. Via Gianbattista Moroni 174, Bergamo. 035.22.13.41. Mediazione UIC 1073.

**FINANZIAMENTI** 02.40.02.91.84-331.54.48.693 prestiti personali dipendenti autonomi pensionati 5.000 a 50.000 aziendali 20.000 a 200.000. Visite a domicilio. UIC 14328.

## 3 Aziende, Attività e Negozi

**ACQUISTIAMO** conto terzi attività industriali, artigianali, commerciali, turistiche, alberghiere, immobiliari, aziende agricole, bar. Clientela selezionata paga contanti. Business Services 02.29.51.80.14.

**BERGAMO** vicinanza pizzeria d'asporto privato vende attività. Tutto norma, ottimo incasso. Euro 43.000 trattabili. 320.33.11.917.

Abbiamo appartamenti in villa - ville - attici nei comuni di Treviolo - Lallio Dalmine - Verdello. OCCASIONI SUPERSCONTATE!

**casaidea**  
www.casaidea.info  
035.2059916  
VENDITA DIRETTAMENTE DAL COSTRUTTORE

## 4 Appartamenti

**NEMBRO** in cassetta 169.000 vendo autonomo appartamento salone cucina 2 camere bagno terrazzi box giardino. 035.51.52.51.

**SERiate** in villetta 115.000 vendo indipendente appartamento completamente arredato soggiorno pranzo camera bagno terrazzo box. 035 51.52.51

**ZOGNO** 1 km!! Incredibile nuovissimo cottura, soggiorno, 2 camere, bagno. Termoautonomo, giardino. Euro 115.000.- 0345.94.238.

## 5 Case, Ville e Terreni

**AZZANO** S. Paolo elegante villa singola disposta unico piano grande metratura rifinita materiali lusso libera quattro lati bellissimo giardino possibilità due famiglie trattative riservate cod 262/d tel. 035.27.09.71

**BERGAMO** immediato confine villa singola unico piano circondata 1000 mq giardino, porticato, composta da due unità indipendenti inserita contesto solo ville. Sottostante grande taverna con camino, palestra, sala giochi bimbi, stanza ospiti bagno e lavanderia, box 60 mq, materiali prima scelta, tutto parquet trattative riservate cod 262/d Case del Parco. 035.27.09.71.

**CENATE** Sopra cascina bergamasca indipendente 179.000 salone camino cucina 2 camere loggiato cantina solaio 1.000 prato. 035.51.52.51

## 6 Offerte Affitto Case e Appartamenti

**ALZANO** Bergamo, Sorisole, Seriate, Albino affittiamo appartamenti piccoli, grandi, vuoti, arredati, anche riscattabili,

250.00 mensili. 035.51.50.81.

**CASAZZA** zona terme affitto 2 bilocali termoautonomi arredati Euro 290,00 mensili ciascuno. 333.75.70.869.

**DALMINE** www.gardenresidence.it affittiamo bilocali arredati/ corredati per periodi giornalieri/ settimanali/ mensili. L'alternativa ideale all'albergo. 035.20.59.917.

**GANDOSSO** affittiamo bilocale arredato, terrazzo, boxes, cantina, nuovo, vista lago. Euro 500,00 mese, spese condominiali comprese. Tel. 035.68.06.05.

## 8 Immobili e Commerciali

**ALZANO** Lombardo affittasi negozio/ ufficio di circa 60 mq in centro storico con vetrina su strada di passaggio. Euro 400,00. Nicoli Immobiliare di Sangaletti Marco 349.444.27.34.

## 12 Offerte Impiego

**CERCASI** programmatore C per sviluppo di progetti desktop. Ambiente di lavoro giovane e possibilità di carriera. È gradita la conoscenza dell'ambiente Borland e dello sviluppo embedded. Inviare CV a: jobs@sostanza.it Sostanza Srl.

**COMMERCIALISTA** in Osio Sotto cerca impiegata contabile esperta a tempo pieno. Tel. 035.48.24.045.

**STIAMO** cercando un responsabile commerciale, agenti e consulenti. Inviaci il tuo Cv a: info@ingsrl.it

**STUDIO** commercialisti in Bergamo cerca impiegata part-time (4-6 ore) con esperienza almeno decennale (contabilità, gestione degli studi professionali e dichiarazioni). Inviare curriculum alla Casella Essepierre Pubblicità N. 774- 24121

Bergamo.

**STUDIO** consulenza del lavoro in Bergamo ricerca addetta/o paghe e contributi con esperienza multicontrattuale. Inviare curriculum fax 035.23.37.86 o telefonare 035.27.03.02.

## 14 Offerte Lavoro

**AZIENDA** multinazionale seleziona collaboratori per attività commerciale part-time anche da casa. Tel. 335.619.55.13 luciabolis13@yahoo.it

**CERCASI** perito elettronico di laboratorio per riparazione apparecchiature e realizzazione prototipi. Inviare CV a: jobs@sostanza.it Sostanza Srl.

**COOPERATIVA** di Dalmine cerca giardiniere esperto. Astenersi perditempo e con poca voglia di lavorare. Inviare curriculum a: Casella Essepierre Pubblicità N. 775- 24121 Bergamo

**GIORGIO** Baracchi Parrucchieri per signora assume collaboratori veramente qualificati, solo "Very Talent- Trasgressivo Boy" astenersi senza requisiti richiesti. Via T. Tasso, 99/A Bergamo Tel. 333.60.54.866.

**PARRUCCHIERA?** Hai voglia di cambiare, di provare in un Salone professionale cerchiamo lavorante capace phon con voglia di dimostrare quello che vale. Ronny Parrucchieri Dalmine. 035.56.40.02.

**PASTICCERIA** Gianni di Bergamo cerca pasticciere con contratto a tempo determinato. Tel. 035.34.63.73.

**PIZZERIA** Le Stagioni Orio al Serio cerca pizzaiolo con esperienza. Telefonare ore ufficio 333.79.35.779.

**RISTORANTE** Hop's Grumello del Monte cerca cameriere capace max 40 anni per le sere di venerdì e sabato. Telefonare 348.28.57.678.

**RISTORANTE** in Bergamo cerca

cuoco capopartita primi. Telefonare ore ufficio 333.79.35.779.

## 15 Domande Lavoro

**CUOCO** responsabile e pizzaiolo ben preparato valuta proposte di lavoro serie. 328.15.18.258.

**ITALIANO** cerca lavoro come autista/ magazziniere/ altro. Patenti C, muletto. Referenziato. 345.34.04.872.

**ITALIANO** offre assistenza anziani o disabili, pulizie, cucina, igiene diurna, notturna. Referenziato. 340.51.09.826.

**SIGNORA** italiana cerca lavoro come commessa, referenziata, esperienza 15 anni. Cell. 349.05.87.754.

**SIGNORA** italiana cerca lavoro pomeridiano come colf, 4 ore, zona Bergamo. 331.40.14.497.

**SIGNORA** italiana seria, referenziata cerca lavoro come assistente anziani, domestica, zona Isola. 347.18.45.787.

**SIGNORA** italiana, seria, referenziata, offresi come domestica, baby sitter, assistenza anziani. 335.59.46.489.

**SIGNORA** referenziata cerca lavoro come badante, baby sitter, pulizie, colf, disponibile subito. 331.33.61.496.

**SIGNORA** referenziata cerca lavoro serio come badante, colf, baby sitter. Telefonare 348.84.05.914.

**VOLENTEROSO** esperto cerca lavoro come magazziniere, fattorino, autista, patente B. Libero subito. 334.821.68.00.

## 19 Vacanze e Turismo

**ALPE** di Siusi metri 1.750 Piccolo Hotel \*\*\* Direttamente sulle piste. Sant'Ambrogio 4 giorni, mezza pensione Euro 220,00.

Tel. 0471/72.79.57.

**LOANO** 700 metri mare, Residence Cormorani affitta bi-trilocali settimanalmente - mensilmente, periodo dicembre/ marzo, festività Natale/ Capodanno. Tel. 019.672.844. www.cormorani.it

## 21 Vendita Località Turistiche

**LAGO** Gardal Panorama mozzafiato! Assolutamente irripetibile! Da 109.000,00 villini. Giardino, piscina. Direttamente costruttore. No mediazioni. 035.56.58.50.

## 34 Orologi e Gioielli

**GOLD** 2009 acquistiamo oro usato pagamento immediato in contanti massima serietà e onestà

## 42 Animali Domestici

**VENDITA** cuccioli di Jack Russell Terrier. Info@allevamentoterzago.it 348.472.90.21- 035.66.74.63

**pattinaggio sul Ghiaccio**

**STADIO DEL GHIACCIO BERGAMO**  
P.LE MALPENSATA TEL. 035.319379  
SI PATTINA TUTTI I GIORNI DALLE 15 ALLE 19 E DALLE 21 ALLE 24 COMPRESI TUTTI I FESTIVI